

REGULAMIN PARKINGU (wydzielonej i oznaczonej części dla klientów oddziału enel-med przy ul. Suchej 2 we Wrocławiu)

Teren parkingu jest zarządzany przez: NASQ Sp. z o.o., 00-124 Warszawa, Rondo ONZ 1, NIP: 1251757801, KRS: 0001067687 (dalej: Zarządca)

I. PRZEPISY OGÓLNE

1. Poprzez wjazd na teren parkingu (**wydzielonej części dla klientów oddziału enel-med**) znajdującego się przy ul. Suchej 2 we Wrocławiu (dalej: **Parking**), kierowca pojazdu odwiedzający oddział enel-med (dalej: **Korzystający**) zawiera z Centrum Medycznym ENEL-MED S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Słomińskiego 19 lok. 524, 00-195 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000275255 NIP: 5242593360 (dalej: **enel-med**) umowę najmu miejsca parkingowego na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie oraz na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (dalej: Umowa Najmu).
2. Umowa Najmu zostaje zawarta w momencie wjazdu pojazdu na teren Parkingu i kończy się z momentem wyjazdu pojazdu z terenu Parkingu. Wjazd na teren Parkingu uważany jest za zaakceptowanie niniejszego Regulaminu i zobowiązanie do jego przestrzegania.
3. Korzystający zobowiązany jest do przestrzegania niniejszego Regulaminu oraz poleceń i instrukcji wydawanych przez pracowników enel-med oraz Zarządcy.
4. Parking nie jest strzeżony.
5. Parking jest monitorowany. Monitoring funkcjonuje całodobowo.

II. OPŁATY

1. Wysokość opłaty parkingowej określa cennik umieszczony przed wjazdem na teren Parkingu w sposób umożliwiający zapoznanie się z jego treścią.
2. Opłaty za parkowanie obowiązują 7 dni w tygodniu 24 h/dobę, proporcjonalnie do czasu przebywania na Parkingu, w wysokości zgodnej z aktualnie obowiązującym cennikiem opłat. Pierwsze 15 minut korzystania z Parkingu jest bezpłatne.
3. Opłaty za parkowanie uiszczą się w parkomacie zlokalizowanym na terenie Parkingu, w formie gotówkowej, kartą lub za pomocą płatności mobilnej.
4. Po uiszczeniu opłaty parkingowej należy w ciągu 15 minut opuścić Parking. Przekroczenie ustalonego czasu na wyjazd skutkuje naliczeniem opłaty za rozpoczętą godzinę w wysokości zgodnej z aktualnie obowiązującym cennikiem opłat.

III. WARUNKI UŻYTKOWANIA PARKINGU

1. Wjazd na teren Parkingu odbywa się w następujący sposób:
 - a. Przed wjazdem na teren Parkingu system kamer ANPR zarejestruje numer rejestracyjny pojazdu, po czym otworzy szlaban.
 - b. Po podniesieniu szlabanu, należy wjechać na Parking i zaparkować pojazd w dostępnym miejscu parkingowym w ramach wydzielonej części dla klientów oddziału enel-med.
 - c. Ramię szlabanu zamyka się natychmiast po każdym przejeździe pojazdu. Jednoczesny przejazd dwóch pojazdów grozi uszkodzeniem pojazdu i systemu parkingowego.
 - d. Korzystający nie ma prawa do zaparkowania pojazdu w miejscu innym niż znajdujące się w wydzielonej części dla klientów oddziału enel-med.
 - e. Pojazdy zaparkowane w miejscu innym niż znajdujące się w wydzielonej części dla klientów oddziału enel-med mogą zostać odholowane przez Zarządcę na położone w granicach

administracyjnych miasta bezpłatne miejsce publicznego parkowania, a Korzystający zobowiązany będzie do uiszczenia karnej opłaty w kwocie 350 zł.

2. Wyjazd z terenu Parkingu odbywa się w następujący sposób:
 - a. Przed wyjazdem z terenu Parkingu system kamer ANPR odczyta numery rejestracyjne pojazdu i sprawdzi czy została opłacona opłata parkingowa lub czy nie minął darmowy czas pozostawiania na Parkingu.
 - b. Jeżeli opłata została wniesiona lub pojazd znajduje się na Parkingu w czasie darmowym to nastąpi podniesienie szlabanu. Należy wtedy niezwłocznie opuścić Parking.
 - c. Jeżeli opłata nie została wniesiona i minął darmowy czas przebywania na Parkingu to należy wnieść opłatę parkingową w parkomacie lub poprzez płatność mobilną która uaktywni się poprzez zeskanowanie kodu QR, który pojawi się na wyświetlaczu przy szlabanie. Po uiszczeniu opłaty szlaban się otworzy i należy niezwłocznie opuścić Parking.
3. Korzystający zobowiązany jest do parkowania pojazdu wyłącznie w wyznaczonych miejscach postojowych (**wydzielonej i oznaczonej części dla klientów oddziału enel-med**).
4. Na miejscach dla niepełnosprawnych mogą parkować tylko osoby do tego uprawnione.
5. Korzystający zobowiązany jest do poinformowania Zarządcy lub pracownika recepcji enel-med o spowodowaniu na terenie Parkingu szkody nie później niż przed opuszczeniem terenu Parkingu.

IV. PRZEPISY BEZPIECZEŃSTWA

1. Na terenie Parkingu obowiązują przepisy ustawy Prawo o ruchu drogowym.
2. Korzystający jest zobowiązany bezwzględnie przestrzegać znaków drogowych i informacyjnych oraz ograniczeń prędkości znajdujących się na terenie Parkingu.
3. Na terenie Parkingu obowiązuje ograniczenie prędkości do 20 km/h.
4. Na terenie Parkingu obowiązuje zakaz wjazdu i parkowania:
 - a. samochodów dostawczych i ciężarowych, z wyjątkiem czasu dostawy i rozładunku towaru,
 - b. przyczep samochodowych i kempingowych,
 - c. kamperów,
 - d. busów,
 - e. pojazdów z nieszczelnymi układami powodującymi wycieki płynów,
 - f. pojazdów uszkodzonych, trwale wyłączonych z eksploatacji (z ruchu),
 - g. stawiania jednośladów, w tym hulajnóg elektrycznych przy elewacji Parkingu.
5. Na terenie Parkingu zabronione jest:
 - a. palenie i używania otwartego ognia oraz spożywanie alkoholu,
 - b. magazynowanie paliw, substancji łatwopalnych i pustych pojemników po paliwie,
 - c. tankowanie pojazdów,
 - d. pozostawienie pojazdu z pracującym silnikiem,
 - e. parkowanie pojazdów z nieszczelnymi układami,
 - f. pozostawiania w pojeździe zwierząt bez opieki,
 - g. prowadzenia na terenie Parkingu jakichkolwiek akcji promocyjnych lub reklamowych,
 - h. naprawianie, mycie, odkurzanie pojazdów, wymiana płynu chłodzącego, paliwa lub oleju jak również zanieczyszczanie Parkingu w jakikolwiek inny sposób.
6. Zabrania się parkowania na wjazdach, wyjazdach, pasach ruchu, przejazdach, przejściach dla pieszych, miejscach oznaczonych znakiem „NIE PARKOWAĆ” lub innych miejscach nieoznaczonych jako miejsca parkingowe.
7. Na Parking mogą wjeżdżać jedynie pojazdy posiadające aktualną, opłaconą polisę OC.
8. Zabroniony jest wjazd na Parking pojazdów z materiałami wybuchowymi lub łatwopalnymi oraz substancjami nielegalnymi.

V. SKARGI I WNIOSKI

1. Wszelkie skargi oraz wnioski związane z korzystaniem z Parkingu powinny być zgłaszane na adres Zarządcy, np. w formie:
 - a. mailowej na adres: (sppsagittarius@nasq.com.pl).
 - b. telefonicznej: +48 572 772 935, od poniedziałku do piątku w godzinach 8-16.
 - c. pisemnej: NASQ SP. Z O.O., Rondo ONZ 1, 00-124 Warszawa.
2. enel-med, Zarządca oraz właściciel Parkingu nie ponoszą odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku kradzieży, zniszczenia lub uszkodzenia pojazdu wyrządzone na terenie Parkingu przez innych użytkowników, osoby trzecie, bądź działania siły wyższej. enel-med., Zarządca ani właściciel Parkingu nie ponoszą także odpowiedzialności za rzeczy pozostawione w pojazdach lub stanowiących ich wyposażenie. Osoby korzystające z Parkingu we własnym zakresie zabezpieczają pojazdy przed kradzieżą, uszkodzeniem lub innymi ryzykami.

VI. DANE OSOBOWE:

1. Administratorem danych osobowych osób korzystających z Parkingu, w tym gromadzonych za pośrednictwem monitoringu wizyjnego w postaci (w odnośnych przypadkach): wizerunku, czasu i miejsca zdarzenia zarejestrowanego przez monitoring, sposobu zachowania się osób, których wizerunek utrwalono za pośrednictwem monitoringu, numerów rejestracyjnych pojazdów, danych niezbędnych do zawarcia i realizacji umowy najmu miejsca parkingowego lub wystawienia dokumentu rozliczeniowego z tym związanego jest Centrum Medyczne ENEL-MED S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Słomińskiego 19 lok. 524, 00-195 Warszawa (dalej jako CM ENEL-MED lub ADO).
2. Mogą Państwo skontaktować się z ADO:
 - 1) za pomocą e-maila: enel@enel.pl,
 - 2) za pomocą telefonu: (+48) 22 431 77 01/02,
 - 3) drogą pocztową: ul. Słomińskiego 19 lok. 524, 00-195 Warszawa,
 - 4) za pomocą formularza kontaktowego dostępnego na stronie enel.pl.
3. ADO powołał Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym mogą Państwo skontaktować się:
 - a) za pomocą e-maila: iod@enel.pl,
 - b) drogą pocztową: ul. Słomińskiego 19 lok. 524, 00-195 Warszawa,
 - c) za pomocą formularza kontaktowego dostępnego na stronie enel.pl.
4. Dane osobowe przetwarzane są w celu:

Cel przetwarzania danych osobowych	Podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	Okres przechowywania/przetwarzania danych osobowych
zapewnienie bezpieczeństwa osób i mienia znajdujących się na terenie Parkingu przy pomocy monitoringu wizyjnego, co stanowi prawnie uzasadniony interes ADO oraz osób korzystających z Parkingu	art. 6 ust. 1 lit. f RODO	okres obowiązywania umowy, a po jej zakończeniu przez okres wymagany prawem
zawarcie lub realizacja umowy najmu miejsca parkingowego	art. 6 ust. 1 lit. b RODO	okres obowiązywania umowy
realizacja obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności prowadzenie	art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z art. 74 ust. 2 ustawy o	okres przechowywania dokumentacji księgowej i

ksiąg rachunkowych i dokumentacji podatkowej	rachunkowości oraz innymi przepisami szczególnymi	podatkowej wynikający z przepisów prawa
dochodzenie roszczeń i obrona przed roszczeniami związanymi z prowadzoną działalnością gospodarczą, co stanowi prawnie uzasadniony interes ADO	art. 6 ust. 1 lit. f RODO	okres przedawnienia roszczeń wynikający z przepisów prawa

5. Dostęp do Państwa danych osobowych mogą mieć:
- 1) pracownicy/współpracownicy ADO upoważnieni do przetwarzania Państwa danych osobowych na polecenie ADO;
 - 2) podmioty, którym ADO powierzył przetwarzanie danych osobowych, w tym:
 - dostawcy usług technicznych i organizacyjnych;
 - dostawcy usług prawnych i doradczych w przypadku dochodzenia roszczeń związanych z prowadzoną przez ADO działalnością gospodarczą i obrony przed roszczeniami;
 - zarządca parkingu, tj. NASQ Sp. z o.o., ul. Rondo ONZ 1, 00-124 Warszawa.
 - 3) inne podmioty/osoby/organy w zakresie i na zasadach określonych przepisami prawa, w tym organy publiczne, którym ADO jest zobowiązany do udostępnienia Państwa danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa;

z zastrzeżeniem, że udostępnienie Państwa danych w/w podmiotom odbywa się w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa oraz przy zachowaniu pełnych zasad związanych z ich bezpieczeństwem;
6. ADO nie zamierza przekazywać danych osobowych gromadzonych do państw trzecich (państw spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego, do którego należą państwa członkowskie Unii Europejskiej, Norwegia, Lichtenstein oraz Islandia) lub organizacji międzynarodowych.
7. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
- 1) prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych oraz ich sprostowania;
 - 2) w przypadkach określonych przepisami prawa - prawo żądania usunięcia danych osobowych, żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych, prawo do przeniesienia danych osobowych, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych;
8. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w przypadku uznania, że ADO naruszył przepisy dotyczące ochrony danych osobowych;
9. Podanie danych osobowych jest niezbędne do korzystania z Parkingu. Niepodanie danych spowoduje niemożliwość skorzystania z Parkingu.
10. Dane osobowe w postaci numeru rejestracyjnego pojazdu będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji w celu weryfikacji rozliczenia za korzystanie z Parkingu, co jest niezbędne do wykonania umowy najmu miejsca parkingowego. Przewidywaną konsekwencją tak zautomatyzowanego procesu podejmowania decyzji jest zautomatyzowana decyzja systemu technicznego o otwarciu oraz zamknięciu szlabanu odpowiednio do wjazdu i wyjazdu z parkingu na podstawie odczytanych przez kamery numerów rejestracyjnych pojazdu Korzystającego. W każdym przypadku podejmowania zautomatyzowanej decyzji przez ADO przysługuje Państwu prawo do uzyskania interwencji ludzkiej ze strony ADO, do wyrażenia własnego stanowiska i do zakwestionowania tej decyzji. W takim przypadku kontakt jest możliwy w szczególności w formie:
- 1) Mailowej na adres: sppsagittarius@nasq.com.pl,
 - 2) telefonicznie: +48 572 772 935, od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00-16.00.

Informacja o prawie do wniesienia sprzeciwu:

Z uwagi na fakt, że dane osobowe będą przetwarzane przez ADO do celów wynikających z prawnie uzasadnionego interesu ADO osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania jej danych osobowych w w/w celu z przyczyn związanych z jej szczególną sytuacją.